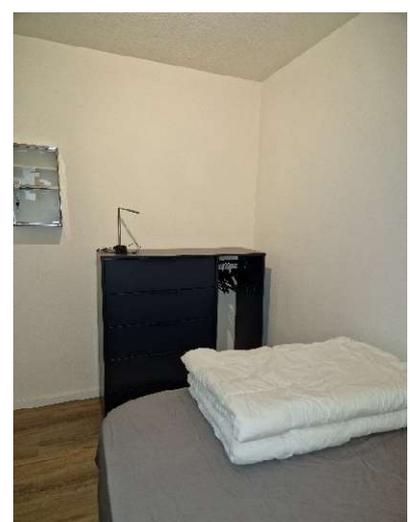


3-Zimmer-Eigentumswohnung (48 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.: 501-310B

Kaufpreis: 62.000,00 €

Dieses komplett renovierte Appartement vom Typ B liegt im Haus 1 in der 3. Etage zur Ostseite und ist modern möbliert. Die Böden sind mit Vinyl ausgelegt, Fenster und Heizkörper wurden erneuert. Ein Pkw-Stellplatz gehört zur Wohnung.



3-Zimmer-Eigentumswohnung (48 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.:	501-310B
Kaufpreis:	62.000,00 €
Objekt:	3-Zimmer-Eigentumswohnung im Ferienpark Hahnenklee.
Lage:	Am Hahnenkleer Berg Haus 1/310
Wohnfläche:	48,0 m ²
Baujahr:	1972
Sondereigentum: Diele,	Wohnraum, zwei Schlafräume, eingebaute Küche, Bad, WC, Balkon, Pkw-Stellplatz.
Heizung:	Gaszentralheizung (Brennwerttechnik Bj. 2009)
Daten Energieausweis:	Verbrauchsausweis, Gas, Kennwert 123,7 kWh (m ² .a) D incl. Warmwasser, Bj. 1971 (Gebäude)
Wohngeld:	261,-- € / Monat
Übergabe:	sofort
Provision:	Der vom Käufer und vom Verkäufer zu zahlende Provisionsanteil, der für den Nachweis oder die Vermittlung zu zahlen ist, beträgt 3,57 % inkl. der z.Zt. gültigen Mehrwertsteuer des beurkundeten Kaufpreises, mindestens aber 750,- € zzgl. MwSt. wenn der Kaufpreis unter 25.000,- € liegt. Er ist fällig mit Abschluss des Kaufvertrages. Unsere Provisionsbedingungen sind Bestandteil des Angebots.
Besichtigungstermin:	nach Absprache über Firma Makosch-Immobilien

