

3-Zimmer-Eigentumswohnung (38,5 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.: 501-102A

Kaufpreis: 35.000,00 €

Dieses gemütlich möblierte Appartement vom Typ A liegt im Haus 1 im Erdgeschoss mit Westbalkon. Das Bad ist bereits renoviert.



3-Zimmer-Eigentumswohnung (38,5 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.:	501-102A
Kaufpreis:	35.000,00 €
Objekt:	3-Zimmer-Eigentumswohnung im Ferienpark Hahnenklee.
Lage:	Am Hahnenkleer Berg Haus 1/102
Wohnfläche:	38,5 m²
Baujahr:	1972
Sondereigentum:	Wohnraum, 2 Schlafräume, eingebaute Küche, Bad/WC, Diele, Balkon.
Heizung:	Gaszentralheizung (Brennwerttechnik Bj. 2009)
Daten Energieausweis:	Verbrauchsausweis, Gas, Kennwert 123,7 kWh (m².a) D incl. Warmwasser, Bj. 1971 (Gebäude)
Wohngeld:	165,-- € / Monat
Übergabe:	sofort
Provision:	Der vom Käufer und vom Verkäufer zu zahlende Provisionsanteil, der für den Nachweis oder die Vermittlung zu zahlen ist, beträgt 3,57 % inkl. der z.Zt. gültigen Mehrwertsteuer des beurkundeten Kaufpreises, mindestens aber 750,- € zzgl. MwSt. wenn der Kaufpreis unter 25.000,- € liegt. Er ist fällig mit Abschluss des Kaufvertrages. Unsere Provisionsbedingungen sind Bestandteil des Angebots.
Besichtigungstermin:	nach Absprache über Firma Makosch-Immobilien

