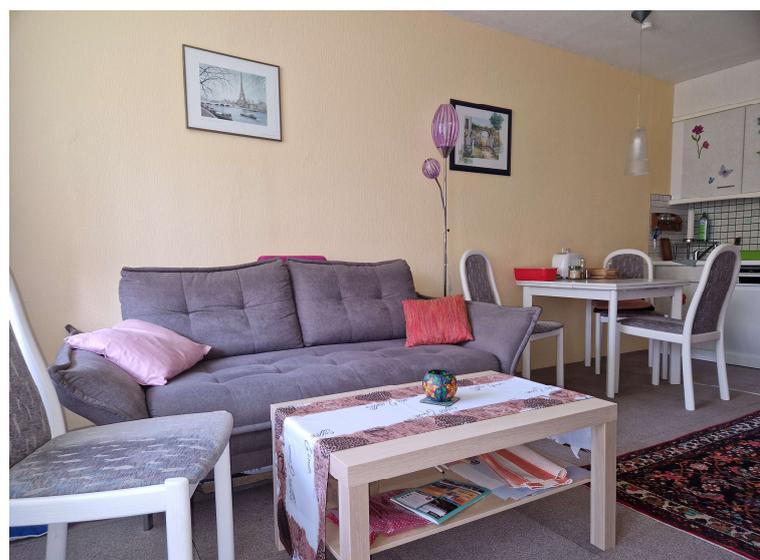


3-Zimmer-Eigentumswohnung (38,5 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.: 501-218A

Kaufpreis: 32.000,00 € incl. Pkw-Stellplatz

Dieses möblierte Appartement vom Typ A liegt im Haus 1 in der 2. Etage mit sonnigem Westbalkon. Das Bad ist bereits renoviert, Fenster und Heizkörper wurden erneuert.



3-Zimmer-Eigentumswohnung (38,5 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.:	501-218A
Kaufpreis:	32.000,00 €
Objekt:	3-Zimmer-Eigentumswohnung im Ferienpark Hahnenklee.
Lage:	Am Hahnenkleer Berg Haus 1/218
Wohnfläche:	38,5 m ²
Baujahr:	1972
Sondereigentum:	Wohnraum, 2 Schlafräume, eingebaute Küche, Bad/WC, Diele, Balkon, Pkw-Stellplatz.
Heizung:	Gaszentralheizung (Brennwerttechnik Bj. 2009)
Daten Energieausweis:	Verbrauchsausweis, Gas, Kennwert 123,7 kWh (m ² .a) D incl. Warmwasser, Bj. 1971 (Gebäude)
Wohngeld:	172,-- € / Monat
Übergabe:	sofort
Provision:	Der vom Käufer und vom Verkäufer zu zahlende Provisionsanteil, der für den Nachweis oder die Vermittlung zu zahlen ist, beträgt je 3,57 % inkl. der z.Zt. gültigen Mehrwertsteuer des beurkundeten Kaufpreises, mindestens aber 750,- € zzgl. MwSt. wenn der Kaufpreis unter 25.000,- € liegt. Er ist fällig mit Abschluss des Kaufvertrages. Unsere Provisionsbedingungen sind Bestandteil des Angebots.
Besichtigungstermin:	nach Absprache über Firma Makosch-Immobilien

