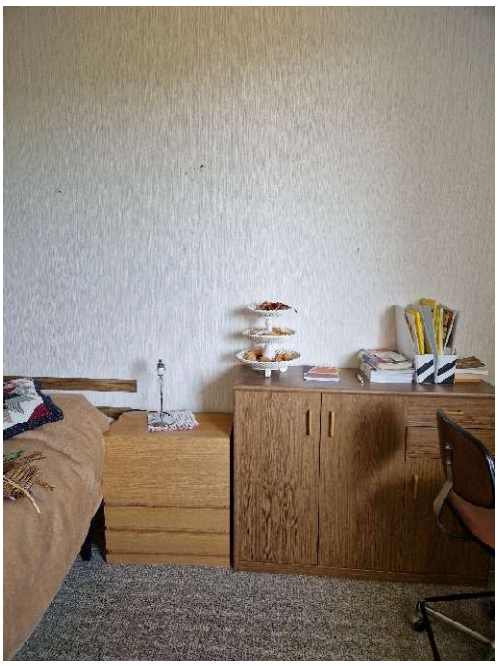
3-Zimmer-Eigentumswohnung (48 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.: 501-506B

Kaufpreis: 45.000,00 €

Dieses möblierte Appartement vom Typ B liegt im Haus 1 in der 5. Etage mit Blick zum Bocksberg, ein Pkw-Stellplatz gehört zur Wohnung.



Makosch Immobilien- u. Verwaltungs GmbH
Rathausstraße 9
D-38644 Hahnenklee
Fon 0 53 25 / 24 75
Fax 0 53 25 / 32 29
info@makosch-immo.de
www.makosch-immo.de

3-Zimmer-Eigentumswohnung (48 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.:	501-506B
Kaufpreis:	45.000,00 €
Objekt:	3-Zimmer-Eigentumswohnung im Ferienpark Hahnenklee.
Lage:	Am Hahnenkleer Berg Haus 1/506
Wohnfläche:	48,0 m²
Baujahr:	1972
Sondereigentum: Diele,	Wohnraum, zwei Schlafräume, eingebaute Küche, Bad, WC, Balkon, Pkw-Stellplatz.
Heizung:	Gaszentralheizung (Brennwerttechnik Bj. 2009)
Daten Energieausweis:	Verbrauchsausweis, Gas, Kennwert 123,7 kWh (m².a) D incl. Warmwasser, Bj. 1971 (Gebäude)
Wohngeld:	210,-- € / Monat
Übergabe:	sofort
Provision:	Der vom Käufer und vom Verkäufer zu zahlende Provisionsanteil, der für den Nachweis oder die Vermittlung zu zahlen ist, beträgt 3,57 % inkl. der z.Zt. gültigen Mehrwertsteuer des beurkundeten Kaufpreises, mindestens aber 750,- € zzgl. MwSt. wenn der Kaufpreis unter 25.000,- € liegt. Er ist fällig mit Abschluss des Kaufvertrages. Unsere Provisionsbedingungen sind Bestandteil des Angebots.
Besichtigungstermin:	nach Absprache über Firma Makosch-Immobilien

Makosch Immobilien- u. Verwaltungs GmbH
Rathausstraße 9
D-38644 Hahnenklee
Fon 0 53 25 / 24 75
Fax 0 53 25 / 32 29
info@makosch-immo.de
www.makosch-immo.de