

3-Zimmer-Eigentumswohnung (48,0 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.: 502-214B

Kaufpreis: 49.000,00 €

Dieses teilmöblierte Appartement vom Typ B liegt im Haus 2 in der 2. Etage zur Südseite in herrlicher Lage. Bad und WC sind renoviert, die Fußböden sind komplett gefliest. Eine Übergabe ist kurzfristig möglich.



3-Zimmer-Eigentumswohnung (48,0 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.:	502-214B
Kaufpreis:	49.000,00 €
Objekt:	3-Zimmer-Eigentumswohnung im Ferienpark Hahnenklee.
Lage:	Am Hahnenkleer Berg Haus 2/214
Wohnfläche:	48,0 m²
Baujahr:	1972
Sondereigentum:	Wohnraum, 2 Schlafräume, Küchenzeile, Duschbad, WC, Diele, Balkon.
Heizung:	Gaszentralheizung (Brennwerttechnik Bj. 2009).
Daten Energieausweis:	Verbrauchsausweis, Gas, Kennwert 127 kWh (m².a) D incl. Warmwasser, Bj. 1971 (Gebäude)
Wohngeld:	277,-- € / Monat
Übergabe:	sofort (vermietet)
Provision:	Der vom Käufer und vom Verkäufer zu zahlende Provisionsanteil, der für den Nachweis oder die Vermittlung zu zahlen ist, beträgt je 3,57 % inkl. der z.Zt. gültigen Mehrwertsteuer des beurkundeten Kaufpreises, mindestens aber 750,- € zzgl. MwSt., wenn der Kaufpreis unter 25.000,- € liegt. Er ist fällig mit Abschluss des Kaufvertrages. Unsere Provisionsbedingungen sind Bestandteil des Angebots.
Besichtigungstermin:	nach Absprache über Firma Makosch-Immobilien

