

3-Zimmer-Eigentumswohnung (58,5 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.: 503-345C

Kaufpreis: 36.000,00 €

Dieses Appartement vom Typ C ist unmöbliert und unrenoviert und wird deshalb günstig zur Eigengestaltung angeboten.



3-Zimmer-Eigentumswohnung (58,5 m²) in Hahnenklee

Objekt-Nr.:	503-345C
Kaufpreis:	36.000,00 €
Objekt:	3-Zimmer-Eigentumswohnung im Ferienpark Hahnenklee.
Lage:	Am Hahnenkleer Berg Haus 6/345
Wohnfläche:	58,5 m ²
Baujahr:	1972
Sondereigentum:	Wohnraum, ein großer Schlafraum, ein Schlafraum mit Fenster, eingebaute Küche, Bad/WC, Gäste-WC, Abstellraum, Flur, Balkon.
Heizung:	Gaszentralheizung (Brennwerttechnik Bj. 2009).
Daten Energieausweis:	Verbrauchsausweis, Gas, Kennwert 135,6 kWh (m ² .a) E incl. Warmwasser, Bj. 1971 (Gebäude)
Wohngeld:	451,-- € / Monat incl. 168,- € Kredit I u. II Strangsanierung
Übergabe:	sofort
Provision:	Der vom Käufer und vom Verkäufer zu zahlende Provisionsanteil, der für den Nachweis oder die Vermittlung zu zahlen ist, beträgt 3,57 % inkl. der z.Zt. gültigen Mehrwertsteuer des beurkundeten Kaufpreises, mindestens aber 750,- € zzgl. MwSt., sofern der Kaufpreis unter 25.000,- € liegt. Er ist fällig mit Abschluss des Kaufvertrages. Unsere Provisionsbedingungen sind Bestandteil des Angebots.

Besichtigungstermin: nach Absprache über Firma Makosch-Immobilien

